

SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TRƯỜNG THPT DƯƠNG VĂN THÌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 88/TB-DVT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO

**Về việc tổ chức đấu giá dịch vụ “Cho thuê mặt bằng Căn tin, nhà xe học sinh
và cung cấp suất ăn phục vụ học sinh bán trú
tại trường THPT Dương Văn Thì” năm học 2020-2021**

Trường THPT Dương Văn Thì thông báo đến toàn thể công chức, viên chức của đơn vị và các cá nhân, đơn vị bên ngoài trường có nhu cầu thuê mặt bằng căn tin, nhà xe học sinh phục vụ dịch vụ ăn uống, trông giữ xe cho học sinh và cung cấp suất ăn phục vụ bán trú của nhà trường cụ thể như sau:

Thực hiện việc đấu giá dịch vụ cho thuê mặt bằng căn tin, nhà xe học sinh và cung cấp suất ăn phục vụ bán trú (Thời gian khai thác từ ngày 01/08/2020 đến 31/05/2021).

- **Dịch vụ cho thuê mặt bằng căn tin, nhà xe:**

Giá khởi điểm:

- Căn tin: 220.000.000 đồng/ năm học (Trong đó bao gồm 50.000.000 đồng tiền nhà Trường cho căn tin thuê thiết bị. Thiết bị theo danh mục đính kèm).

- Nhà xe học sinh: 110.000.000 đồng/ năm học (đơn vị trúng thầu sẽ chịu trách nhiệm làm nhà xe tạm cho giáo viên và học sinh trong thời gian chưa có nhà xe).

Đơn giá thu tiền giữ xe như sau:

+ Xe máy, xe đạp điện: Tối đa: 3.000 đ/ngày

Tối đa: 2.000đ/xe/buổi

+ Xe đạp: Tối đa: 1.500 đ/xe/ngày

Tối đa: 1.000đ/xe/buổi



Giá khởi điểm trên chưa bao gồm chi phí sử dụng điện, nước và các chi phí dịch vụ kỹ thuật hạ tầng phục vụ cho hoạt động kinh doanh

- **Dịch vụ cung cấp suất ăn phục vụ học sinh bán trú**

Thông tin cơ bản về gói thầu

- Cung cấp suất ăn cho học sinh bán trú
- Số học sinh ăn bữa trưa: khoảng 600 HS;
- Định mức 1 suất ăn: 27.000 đồng/suất

(Số tiền 01 suất ăn bao gồm cả chi phí công nấu, chất đốt, gia vị, điện nước và thức ăn đã chế biến)

Bán hồ sơ, xem tài sản: Từ ngày 13/7/2020 đến 11 giờ ngày 18/7/2020. Nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 13/7/2020 đến 11 giờ ngày 18/7/2020. Tiền đặt trước 10% theo giá khởi điểm và nộp trực tiếp cho nhà trường trước thời điểm đấu giá 01 ngày.

Tổ chức đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 20/7/2020 tại Trường THPT Dương Văn Thi

Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ

Lưu ý: căn tin và nhà xe phải do 1 đơn vị đủ điều kiện thực hiện, không đấu giá riêng biệt

1. **Thời gian đăng ký:** Từ ngày 13/7/2020 đến 11 giờ 00 phút ngày 18/7/2020
2. **Thời gian tổ chức đấu giá:** 14 giờ 00 phút ngày 20/7/2020 tại Phòng họp Trường THPT Dương Văn Thi

3. **Quy định đấu giá:**

Người tham gia đấu giá phải hoàn tất các thủ tục sau:

- Nộp đầy đủ hồ sơ theo quy định tại Mục 7 – Hồ sơ tham dự đấu giá
- Nộp lệ phí tham dự đấu giá (không hoàn lại): 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng)
- Nộp tiền ký quỹ tham dự đấu giá trước thời điểm đấu giá 01 ngày bằng 10% giá khởi điểm. Đơn vị không trúng đấu giá sẽ được hoàn lại tiền ký quỹ.

TRƯỜNG THPT
DƯƠNG VĂN THI
CHỖ ĐẤU GIÁ

Đơn vị được công nhận trúng đấu giá sẽ được giữ lại tiền ký quỹ đến khi làm thủ tục đảm bảo thực hiện hợp đồng, nếu từ chối ký hợp đồng sẽ bị hủy kết quả trúng đấu giá và không được hoàn lại tiền ký quỹ.

4. Thời gian nộp hồ sơ và đóng tiền ký quỹ: Từ ngày 13/7/2020 đến trước 11 giờ ngày 18/7/2020

5. Hồ sơ tham dự đấu giá:

5.1/ Dịch vụ cho thuê mặt bằng căn tin, nhà xe:

- Đơn xin dự đấu giá (theo mẫu 1);
- Hồ sơ dự đấu giá (theo mẫu 2);
- 01 bản Sơ yếu lý lịch, CMND và hộ khẩu (bản sao có công chứng) của bên đấu giá;
- Phương án khai thác dịch vụ (tự trình bày bằng văn bản);
- Bản sao Giấy chứng nhận kinh doanh
- Bản sao hợp đồng chứng minh đã kinh doanh qua lĩnh vực ăn uống, trông giữ xe (nếu có)
- Bản sao Giấy chứng nhận sức khỏe dành cho người phục vụ ăn uống (có đầy các xét nghiệm chức năng, bệnh truyền nhiễm...) của cơ sở y tế (nộp sau khi ký hợp đồng)
- Các văn bản, giấy tờ khác liên quan

5.2/ Dịch vụ cung cấp suất ăn phục vụ học sinh bán trú:

- Đơn đăng ký dự thầu (theo mẫu);
- Phương án đề xuất cung cấp suất ăn phục vụ học sinh bán trú;
- Bản sao có công chứng giấy phép kinh doanh dịch vụ ăn uống của người đăng ký dự thầu;
- Bản sao có công chứng hộ khẩu, chứng minh nhân dân của người tham gia đấu thầu;

6. Nộp thuế: Nộp các loại thuế kinh doanh theo quy định hiện hành của Nhà nước

7. Xét chọn đơn vị trúng đấu giá:

7.1/ Dịch vụ cho thuê mặt bằng căn tin, nhà xe:

Chỉ xét đối với những đơn vị có đủ điều kiện và theo tiêu chí sau:

a. Biểu điểm:

STT	Tiêu chí	Số điểm
1	Giấy chứng nhận kinh doanh, hồ sơ pháp lý trong lĩnh vực kinh doanh dịch vụ: - Có giấy chứng nhận kinh doanh, người đứng tên trực tiếp đấu giá và quản lý dịch vụ tại Trường - Không có giấy chứng nhận kinh doanh, thiếu hồ sơ pháp lý theo quy định	30 Loại, không xét dự thầu
2	Giá dự đấu giá: - Cao nhất và trên giá khởi điểm 50% - Cao nhất và trên giá khởi điểm 40% - Cao nhất và trên giá khởi điểm 30% - Cao nhất và trên giá khởi điểm 20% - Cao nhất và trên giá khởi điểm 10% - Bằng giá khởi điểm 50% - Dưới giá khởi điểm	40 30 20 15 10 05 00
2	Phương án khai thác dịch vụ: - Rõ ràng, khả thi - Không rõ ràng hoặc không khả thi	20 00
4	Giấy xác nhận kinh nghiệm khai thác dịch vụ (nơi đã hoặc đang khai thác dịch vụ) - Có bản sao hợp đồng chứng minh đã kinh doanh qua lĩnh vực ăn uống, trông giữ xe - Không có giấy xác nhận	10 00

b. Phương thức chọn đơn vị trúng đấu giá:

Đơn vị trúng đấu giá là đơn vị có tổng số điểm cao nhất, có đầy đủ hồ sơ, giấy tờ hợp lệ.

7.2/ Dịch vụ cung cấp suất ăn phục vụ học sinh bán trú

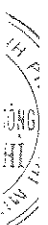
Hồ sơ pháp lý theo quy định gồm:

- Có Phương án đề xuất cung cấp suất ăn phục vụ học sinh bán trú hợp lý nhất;
- Chấp nhận các điều khoản trong hợp đồng do nhà trường dự thảo (*Dự thảo hợp đồng được gửi ngay khi cung cấp mẫu hồ sơ dự thầu*);
 - + *Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.*
 - + *Hợp đồng cung cấp hàng hóa, thực phẩm.*
 - + *Bản cam kết an toàn vệ sinh thực phẩm.*
 - + *Giấy chứng nhận tiêu chuẩn hệ thống quản lý an toàn thực phẩm.*
 - + *Kết quả phân tích mẫu thực phẩm của công ty cung cấp thực phẩm*
 - + *Bản sao giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện vệ sinh an toàn thực phẩm do Chi cục an toàn vệ sinh thực phẩm thuộc Sở Y tế TP.HCM cấp.*
 - + *Bản sao có công chứng Giấy khám sức khỏe dành cho người phục vụ ăn uống do cơ sở y tế cấp huyện trở lên cấp (đảm bảo sức khỏe, không mắc bệnh truyền nhiễm)*
 - + *Bản sao có công chứng Giấy xác nhận kiến thức về an toàn thực phẩm do Chi cục an toàn vệ sinh thực phẩm thuộc Sở Y tế TP.HCM cấp.*

8. Ký hợp đồng

Thời hạn hợp đồng từ 01/08/2020 đến 31/05/2021. Nội dung chi tiết sẽ thể hiện trong các điều khoản của hợp đồng giữa đơn vị trúng đấu giá và nhà trường. Tiền ký quỹ để đảm bảo thực hiện hợp đồng sẽ được hoàn lại khi thanh lý hợp đồng.

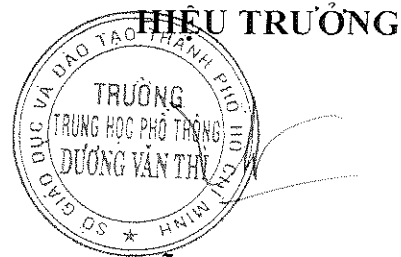
Đơn vị nhận đấu giá không được chuyển nhượng hợp đồng đã thuê cho người khác thuê lại với bất kỳ lý do gì.



Trường THPT Dương Văn Thi thông báo đến cán bộ, giáo viên, nhân viên trong nhà trường và các cá nhân, đơn vị bên ngoài nhà trường có nhu cầu đăng ký tham dự đấu thầu liên hệ văn phòng nhà trường vào giờ hành chính để được hướng dẫn chi tiết và mua hồ sơ.

Nơi nhận:

- Công đoàn trường;
- Website Trường THPT Dương Văn Thi (đăng thông tin);
- Lưu: KT, VT.



Nguyễn Thị Thanh Trúc

TRƯỜNG THPT DƯƠNG VĂN THI